



Guida breve alla compravendita e alla locazione

Autori: Di Rago Gianfranco

Editore: Maggioli

Anno: 2006

Pagine: cd-rom

Una guida agile e operativa agli atti di compravendita e locazione immobiliare abitativa. Vengono spiegate le procedure del contratto di compravendita e di quello di locazione e, per ciascuna tipologia contrattuale, vengono presentate le interpretazioni principali fornite dalla giurisprudenza. Per la compravendita sono, altresì, illustrate le modalità di determinazione del prezzo, il ruolo dell'agente immobiliare, le eventuali patologie contrattuali. Per la locazione sono specificate le obbligazioni del locatore e del conduttore ed illustrata la disciplina abitativa. Infine, un ricco formulario per la gestione delle diverse fasi procedurali della compravendita e della locazione presenta facsimili contrattuali di incarico, di opzione e conferma, di acquisto, di vendita, di locazione abitativa con diverse tipologie di canone.