

Una pronuncia della Cassazione in merito al rifacimento dell'impianto condominiale

Ascensore, spese divise tra tutti Inclusi nel riparto anche negozi e locali del piano terra

Pagine a cura
DI GIANFRANCO DI RAGO

Anche i proprietari dei negozi o dei locali siti al piano terra con accesso diretto dalla strada sono tenuti a concorrere nelle spese di manutenzione straordinaria o di sostituzione dell'impianto di ascensore. Lo ha chiarito la Corte di cassazione, sezione sesta civile, con l'ordinanza n. 22157 dello scorso 12 settembre 2018.

Il caso concreto. Nella specie una condomina proprietaria di alcuni locali posti al piano terra e con accesso dalla pubblica via si era rifiutata di sostenere la quota di spese condominiali richiesta in occasione del rifacimento dell'impianto di ascensore. La stessa era quindi stata raggiunta da un decreto ingiuntivo ottenuto dall'amministratore, verso il quale aveva spiegato opposizione. La condomina, richiamando il contenuto del regolamento condominiale (di natura contrattuale), il quale prevedeva l'appartenenza dell'impianto di ascensore in comproprietà pro indiviso e indivisibile a tutti i proprietari di unità immobiliari, ponendo a loro carico in proporzione dei rispettivi valori delle singole porzioni le spese per il rinnovamento o la manutenzione straordinaria, ed esonerando viceversa dalla contribuzione nelle spese ordinarie e di esercizio i condomini che non potessero servirsene, riteneva infatti che dal medesimo non si potesse desumere l'obbligo di partecipazione alle spese anche di quei condomini proprietari di soli locali aventi accesso dalla strada pubblica. In primo grado l'opposizione era stata accolta, ma la sentenza era stata prontamente appellata dal condomino, il quale era invece risultato vincitore nel giudizio di secondo grado. La Corte di appello, infatti, aveva ritenuto legittima la ripartizione delle spese deliberata dall'assemblea per i lavori di sostituzione dell'impianto e che aveva incluso fra i debitori anche la condomina opponente. Quest'ultima aveva quindi deciso di impugnare la sentenza di secondo grado dinanzi alla Corte di cassazione.

La decisione della Suprema corte. I giudici di legittimità, nel respingere il ricorso in questione, confermando quindi il riparto delle spese operato dal condomino, hanno quindi avuto modo di chiarire meglio quali siano i criteri che presiedono alla suddivisione dei costi degli interventi sull'impianto di ascensore.

Già prima della formulazione dell'art. 1124 c.c. a opera della legge n. 220/2012 di riforma del condominio la giurisprudenza aveva chiaramente

distinto l'ipotesi dell'installazione ex novo di un impianto di ascensore nell'edificio che ne fosse privo da quella della manutenzione straordinaria e/o della sostituzione del medesimo. Mentre nella prima ipotesi la relativa spesa andava suddivisa secondo il tradizionale criterio di cui all'art. 1123 c.c., ovvero proporzionalmente al valore dei millesimi di proprietà di ciascun condomino, nel secondo caso essa andava ripartita secondo il criterio in-

dicato dall'art. 1124 c.c. per la manutenzione straordinaria delle scale. Ora, come si diceva, detta conclusione è stata per così dire ratificata dal legislatore, poiché il nuovo art. 1124 c.c. fin dalla sua rubrica chiarisce che la disposizione si applica sia alle scale che agli ascensori. La disposizione in questione contiene quindi una deroga al criterio generale di riparto di cui all'art. 1123 c.c., poiché dispone che la relativa spesa debba essere

ripartita per metà in base ai millesimi di proprietà e per l'altra metà esclusivamente in ragione dell'altezza di ciascun piano dal suolo. La medesima disposizione chiarisce che ove l'edificio condominiale sia composto da più scale e impianti di ascensore, gli stessi debbano essere mantenuti soltanto dai condomini al servizio dei quali gli stessi sono stati previsti. L'art. 1124 c.c., inoltre, dispone espressamente che per piano debbano intendersi anche le

cantine, o palchi morti, le soffitte o camere a tetto e i lastrici solari, ovviamente quando gli stessi non siano di proprietà comune.

Nell'ordinanza in questione viene evidenziato come l'impianto di ascensore debba quindi essere accumulato, per identità di funzione, alle scale, in quanto anch'esso mezzo indispensabile per accedere al tetto e al terrazzo di copertura

continua a pag. 40



Fondi assicurativi Unit Linked

AXA Assicurazioni											
AXA Agorà Italia	19/09/2018	20,253	EN Emerging Equity	11/05/2018	11,130	Life Absolute Value	15/09/2018	8,468	Life Profit Prudente	19/09/2018	8,058
AXA Excellence Adria	14/09/2018	2,824	EN Global Equity	13/05/2018	11,478	Life At. Finanziaria	19/09/2018	8,478	Life Decanta	19/09/2018	10,338
AXA Excellence Progressiva	14/09/2018	8,609	EN Global Small Cap	13/05/2018	9,966	Life At. Nord America	19/09/2018	12,023	Life Equilibrata	19/09/2018	10,848
AXA Excellence Adria	12/09/2018	14,821	EN Global Small Cap	13/05/2018	14,118	Life Action Giappone	19/09/2018	3,416	Life Globale	19/09/2018	12,010
AXA Excellence Progressiva	17/09/2018	13,445	EN VOLCAP 3%	13/05/2018	9,877	Life Azionario Asia	19/09/2018	15,441	Life Innovation	19/09/2018	13,953
AXA Excellence Prudente	04/05/2018	12,342	EN VOLCAP 5%	13/05/2018	10,143	Life Azionario Europa	19/09/2018	12,283	Life Italia	19/09/2018	14,655
AXA Investimenti Assoluto	13/09/2018	11,818	EN VOLCAP 8%	13/05/2018	10,707	Life Azionario Italia	19/09/2018	14,335	Life Prudente	19/09/2018	7,785
AXA Investimenti Europa	13/09/2018	14,592	Easy Plan A.L. High Dividend	12/09/2018	10,600	Life Mondo Euro	19/09/2018	9,206	Life Prudente	19/09/2018	11,884
AXA Investimenti Internaz.	13/09/2018	16,261	Easy Plan A.L. High Dividend	13/05/2018	8,163	Life Multi-Flessibile	19/09/2018	7,603	Life Prudente Euro Small Cap	13/09/2018	13,492
AXA Global Asia 30%	21/09/2018	11,210	GeSHark	18/09/2018	17,893	Life Oceania Europa	19/09/2018	15,131	Life Prudente Europa FFP	13/09/2018	11,884
AXA Global Asia 50%	20/09/2018	11,884	Investimenti Italia AXA FFR Azionario	13/09/2018	9,426	Life Profit Dinamico	19/09/2018	10,760	Life Prudente Europa FFP	13/09/2018	13,954
AXA Global Asia 70%	20/09/2018	12,229	Investimenti Italia AXA FFR Obbligazionario	13/09/2018	9,352	Life Profit Equilibrato	19/09/2018	10,814			

AXA Life Europe								
Prudentia Internaz. FFP	13/09/2018	17,518	Prudentia Hospital	13/09/2018	10,857	Accumulator Best Save	18/09/2018	14,142

AXA MPS Assicurazioni Vita											
Accumulator Best Perform.	18/09/2018	14,008	Concorrido	19/09/2018	15,021	Double Engine Equilibrato A	20/09/2018	13,290	Forty Europa	19/09/2018	10,918
Accumulator Best Vita	18/09/2018	14,550	Equipe 5%	19/09/2018	12,725	Double Engine Equilibrato B	20/09/2018	16,481	Coop. High 7.7	19/09/2018	13,872
Alfano 20%	15/09/2018	14,623	Equipe 8%	19/09/2018	10,879	Equilibrato	19/09/2018	13,972	Seneca Europa	19/09/2018	15,226
Alfano Europa	19/09/2018	15,172	Double Engine Aggressivo A	20/09/2018	13,139	Flexibile	19/09/2018	9,859	Safe 1	19/09/2018	19,408
Banc 1%	12/09/2018	12,603	Double Engine Equilibrato B	20/09/2018	10,873	Global Income	19/09/2018	9,510	Safe 10	19/09/2018	12,669
Banc 2%	19/09/2018	15,626	Double Engine Obiettivo A	20/09/2018	13,050	Obie 13	19/09/2018	13,725	Target 48	19/09/2018	12,669
Banc 3%	19/09/2018	12,939	Double Engine Obiettivo B	20/09/2018	14,716	Prudentia Aggressivo	17/09/2018	17,327	Target Global	19/09/2018	13,451
Banc Progressiva	19/09/2018	13,013	Double Engine Easy Strategy Flessibile	20/09/2018	9,202	Prudentia Equilibrato	17/09/2018	13,000			

AXA MPS Financial (DAG)											
VOLCAP 3%	19/09/2018	9,874	AXA MPS VP11 Italia e Spagna	12/09/2018	59,090	Dynamic A	20/09/2018	11,879	PC01 European Equity	12/09/2018	9,826
VOLCAP 5%	19/09/2018	10,106	AXA MPS VP22 Nord Europa	12/09/2018	59,450	Dynamic B	20/09/2018	13,983	PC02 Europa & Southern Europe	12/09/2018	10,075
VOLCAP 8%	19/09/2018	10,849	AXA MPS VP23 Small Cap Europe	12/09/2018	103,530	Dynamic Protection - Large Cap 2018	12/09/2018	11,856	PC03 Italia Equity	12/09/2018	10,422
Alternative Strategies	20/09/2018	9,299	AXA MPS VP24 Small Cap Europe	12/09/2018	28,520	Dynamic Protection - US, High Dividend 2018	12/09/2018	12,580	PC04 Dynamos Europe	12/09/2018	10,720
AXA MPS Balanced	18/09/2018	13,523	AXA MPS VP25 Dronone Europa	12/09/2018	59,578	Dynamic Protection Asia 2018	12/09/2018	11,920	PC05 Nord American Global	12/09/2018	9,929
AXA MPS Conservativo	18/09/2018	13,275	AXA MPS VP26 Europa Ultra	12/09/2018	59,048	Dynamic Protection Energy Markets 2018	12/09/2018	10,569	PIA Azionario Italia	20/09/2018	10,226
AXA MPS Dynamic	18/09/2018	13,219	AXA MPS VP27 Euro High Dividend	12/09/2018	62,028	Dynamic Protection Health Care 2018	12/09/2018	13,116	PIA Bilanciato Italia	20/09/2018	9,320
AXA MPS VP10 Protezione Germania 2018	21/09/2018	122,410	AXA MPS VP28 Euro Target	12/09/2018	62,677	Dynamic Protection Multi Asset 2018	12/09/2018	10,836	PIA Obiettivo Corporate Italia	20/09/2018	9,704
AXA MPS VP20 UK 2018	03/05/2018	116,840	AXA MPS VP29 Euro Target 2	12/09/2018	60,200	Emerging Markets Debt	25/09/2018	9,918	PIA Azionario Global 90	12/09/2018	9,550
AXA MPS VP30 Svizzera 2018	12/09/2018	122,910	AXA MPS VP30 Euro Ultra	12/09/2018	65,530	Emerging Markets Equity A	20/09/2018	16,296	PIA Global Allocation 90	12/09/2018	9,184
AXA MPS VP34 Selezione Germania 2018	01/04/2018	122,500	AXA MPS VP31 Europa C&G	12/09/2018	50,240	Emerging Markets Equity B	20/09/2018	17,826	PP03 High Yield 90	12/09/2018	9,095
AXA MPS VP35 Selezione UK 2018	12/09/2018	120,500	AXA MPS VP32 Europa Ultra	12/09/2018	50,000	EU Debt	20/09/2018	10,177	PP04 Fixed Interest	12/09/2018	9,143
AXA MPS VP36 European Core 2018	12/09/2018	117,670	AXA MPS VP33 Europa Ultra 2	12/09/2018	87,944	EU Government Bonds A	20/09/2018	12,688	PP05 Smart Growth	12/09/2018	9,183
AXA MPS VP37 UK & Svizzera Svizzera 2018	12/09/2018	115,600	AXA MPS VP34 Europa Ultra	12/09/2018	87,600	EU Government Bonds B	20/09/2018	12,663	PP06 Multi Asset	20/09/2018	12,223
AXA MPS VP38 Nord America 2018	12/09/2018	116,840	AXA MPS VP35 Europa Ultra 2	12/09/2018	20,727	European Equity A	20/09/2018	24,600	PIA Global Allocation	20/09/2018	10,095
AXA MPS VP39 America Latina 2018	12/09/2018	103,230	Accorido Internazionario	20/09/2018	20,727	European Equity B	20/09/2018	23,584	PIA Global Allocation	12/09/2018	9,622
AXA MPS VP10 Flessibile Euro Core 2020	12/09/2018	117,620	Accorido Top Ten	20/09/2018	20,487	Global Bond	20/09/2018	25,674	PIA Global Allocation	12/09/2018	9,622
AXA MPS VP11 Flessibile Europa 2020	12/09/2018	100,350	Delivero 2.0	20/09/2018	11,451	Global High Yield	20/09/2018	9,851	PIA Global Allocation	12/09/2018	9,622
AXA MPS VP12 Flessibile Europa 2020	12/09/2018	106,940	Balanced Plus A	20/09/2018	17,112	Global Real Estate	20/09/2018	23,855	Secure 1.0	20/09/2018	15,474
AXA MPS VP13 Flessibile Europa 2020	12/09/2018	111,540	Balanced Plus B	20/09/2018	16,517	Global Real Estates B	20/09/2018	11,722	Secure A	20/09/2018	12,177
AXA MPS VP14 Opportunità Europa 2020	12/09/2018	110,050	Delivero 3.0	20/09/2018	9,425	Liability 2.0	20/09/2018	6,426	Secure B	20/09/2018	11,991
AXA MPS VP15 Responsabilità Sociale	12/09/2018	103,030	Connective B	20/09/2018	10,225	Liability A	20/09/2018	6,426	Secure Plus	20/09/2018	9,642
AXA MPS VP16 Progresso	12/09/2018	101,010	Connective C	20/09/2018	10,925	Liability 2.0	20/09/2018	6,426	Short Maturity Div Bond	20/09/2018	9,642
AXA MPS VP17 Obiettivo Europa	12/09/2018	100,130	Delivero A	20/09/2018	14,807	Mut Asset Solution	20/09/2018	10,220	USA Equity A	20/09/2018	14,792
AXA MPS VP18 Obiettivo e opportunità	12/09/2018	100,130	Delivero B	20/09/2018	14,477	Outperformance Top Ten	20/09/2018	14,561	USA Equity B	20/09/2018	15,244
AXA MPS VP19 Obiettivo Europa	12/09/2018	99,390	Overvalued Income	20/09/2018	9,200	Pacific Equity A	20/09/2018	20,831	World Bonds Opportunity	20/09/2018	14,931
AXA MPS VP20 Focus Global	12/09/2018	99,890	Dynamic 2.0	20/09/2018	11,807	Pacific Equity B	20/09/2018	19,547			

Fondi Pensione Aperti											
AXA Assicurazioni		AXA MPS Assicurazioni Vita									
Composto Conservativo	12/09/2018	11,855	Composto Garantito	17/09/2018	10,917	AXA MPS Previdenza In Azienda	31/05/2018	21,864	AXA MPS Previdenza per Te	31/05/2018	24,552
Composto Dinamico	12/09/2018	10,746	Composto Flessibile	17/09/2018	14,919	Linea Garanzia	31/05/2018	21,183	Linea Garanzia	31/05/2018	13,176
Composto Equilibrato	12/09/2018	12,244				Linea Equilibrata	31/05/2018	21,183	Linea Mista	31/05/2018	21,686
						Linea Sicura	31/05/2018	20,374	Linea Mista	31/05/2018	16,548
						Linea S-Alpha	31/05/2018	20,374	Linea Stabilità	31/05/2018	18,663
						Linea Terra	31/05/2018	15,158			

http://www.milanofinanza.it - questa copia è concessa in licenza esclusiva all'utente 'cons_dirago' - http://www.italiaoggi.it

Deroghe solo regolamentari

segue da pag. 39

ra (come anticipato, detta parificazione è ora anche di tipo normativo). Trattasi infatti di parte indiscutibilmente comune, tanto è vero che l'art. 1117 c.c. annovera espressamente detto impianto fra i beni e i servizi che si presumono comuni a tutti i condomini, salvo risultati diversamente dal titolo. Di conseguenza l'ascensore appartiene in proprietà anche ai condomini proprietari di negozi o locali posti al piano terreno e con accesso dalla via pubblica, poiché anche essi ne fruiscono, «quanto meno», si legge nell'ordinanza, «in ordine alla conservazione e manutenzione della copertura dell'edificio». Ne discende che anche i predetti condomini devono concorrere alle spese di manutenzione straordinaria e/o sostituzione dell'impianto in rapporto e in proporzione all'utilità che possono in ipotesi trarne, salvo esista un titolo contrario.

Come si è ripetuto più volte, la regola di cui sopra può essere derogata da un titolo contrario. «Come tutti i criteri legali di ripartizione delle spese condominiali», si legge nell'ordinanza in questione, «anche quello di ripartizione delle spese di manutenzione e sostituzione degli ascensori può essere derogato, ma la relativa convenzione modificatrice della disciplina legale deve essere contenuta o nel regolamento condominiale (che perciò si definisce di natura contrattuale) o in una deliberazione dell'assemblea che venga approvata all'unanimità, ovvero con il consenso di tutti i condomini».

Per questo motivo i giudici di legittimità hanno ritenuto corretta la decisione della corte di appello, la quale aveva valutato che nel regolamento condominiale in questione non vi era alcuna disposizione derogatoria del regime legale di ripartizione delle spese dell'impianto di ascensore. In altri termini, secondo la sesta sezione civile della Cassazione, nella specie la ricorrente era caduta in una sorta di errore di prospettiva, contestando che nel regolamento non vi fosse una disposizione sulla quale si potesse fondare il proprio obbligo di contribuzione alle spese, laddove quest'ultimo, come visto, discende direttamente dalla legge e il regolamento può se mai disporre una deroga, circostanza che comunque non ricorreva nel caso concreto.

L'opposizione al decreto ingiuntivo condominiale. Visto che nella specie si trattava di un procedimento di opposizione al decreto ingiuntivo ottenuto dal condominio verso un comproprietario in mora nel pagamento delle spese comuni, i giudici di legittimità hanno avuto anche il modo di ribadire alcuni principi validi in questo tipo di contenzioso in rapporto alla perdurante efficacia della delibera condominiale

sulla quale si fonda l'obbligo impositivo e che non sia stata nel frattempo giudizialmente sospesa.

In detto giudizio, infatti, il condominio che contesti l'ordine giudiziale di pagamento non può far utilmente valere questioni attinenti alla mera annullabilità della delibera assembleare di ripartizione della spesa. «Tale delibera», spiega la Cassazione, «costituisce infatti titolo sufficiente del credito del condominio e legittima non solo la concessione del decreto ingiuntivo, ma anche la condanna del condomino a pagare le somme nel processo oppositorio a cognizione piena ed esauriente, il cui ambito è dunque ristretto alla verifica della (perdurante) esistenza della deliberazione assembleare di approvazione della spesa

e di ripartizione del relativo onere». Un diverso comportamento da parte del giudice dell'opposizione è dunque ammissibile soltanto ove si dia la prova che l'efficacia della predetta deliberazione sia stata giudizialmente sospesa o che la stessa sia stata addirittura annullata.

La sesta sezione civile della Suprema corte ha tuttavia a sua volta ribadito il recente

orientamento di legittimità per cui, fermo quanto sopra, il giudice dell'opposizione può rilevare, anche d'ufficio, eventuali vizi di legittimità della sottostante delibera assembleare ove gli stessi ne implichino la nullità e non la semplice annullabilità, trattandosi dell'applicazione di atti la cui validità rappresenta un elemento costitutivo della domanda.

© Riproduzione riservata

http://www.milanofinanza.it - questa copia è concessa in licenza esclusiva all'utente 'cons_dirigo' - http://www.italiagoggi.it

CNP PARTNERS		
CNP Abonbank Aggressive	111,41	19/09/2016
CNP Abonbank Balanced	109,55	18/09/2016
CNP Abonbank Balanced 2	108,39	18/09/2016
CNP Abonbank Dynamic	132,85	18/09/2016
CNP Abonbank Silenziosa	113,44	18/09/2016
CNP CIS Aggressive	109,38	18/09/2016
CNP CIS Dinamico	102,28	18/09/2016
CNP CIS Equilibrato	106,78	18/09/2016
CNP CIS Moderato	101,10	18/09/2016
CNP CIS Prudente	101,47	18/09/2016
CNP CIS Total Return	98,08	18/09/2016
CNP CIS Essenzial	111,55	18/09/2016
CNP Aggressivo	119,12	18/09/2016
CNP Crescita	92,91	18/09/2016
CNP Dynamic Structured Opp	105,75	18/09/2016
CNP Equilibrato	104,20	18/09/2016
CNP Fondo Interno Certius IV	110,69	18/09/2016
CNP Fondo Interno Certius V	88,83	18/09/2016
CNP Linea Aggressiva	114,83	18/09/2016
CNP Linea Conservativa	99,40	18/09/2016
CNP Dinamico	104,24	18/09/2016
CNP Moderato	102,29	18/09/2016
CNP Prudente	99,03	18/09/2016
CNP Prudente	102,30	18/09/2016
CNP WB Alternativa	98,68	18/09/2016
Dynamic Recovery	106,75	18/09/2016
Linea Prudente	101,27	18/09/2016
Linea Moderata	101,83	18/09/2016
Linea Flessibile	103,57	18/09/2016
Linea Total Return	101,06	18/09/2016
Linea EST Risk Return Engineering	109,24	18/09/2016
IB Plus Conservativa	92,36	18/09/2016
IB Plus Moderata	99,39	18/09/2016
IB Plus Crescita	104,59	18/09/2016
CB Income	100,00	20/05/2017
CB Caution	100,00	20/05/2017
CB Subaguard	100,00	20/05/2017
CB Growth	100,00	20/05/2017
CB Dynamic Growth	100,00	20/05/2017
Linea Affinitaria Europa Focus Italia	99,87	18/09/2017

MetLife Europe d.a.s.
Rappresentanza Generale per l'Italia
Via Andrea Vesalio n. 6 - 00161 Roma
www.metlife.it

VALORIZZAZIONE AL:	20/09/2018
Alico Gest.Bilano.Glob	1,479
Alico Gest.Azion.Glob	1,844
Alico Gest.Bilano.Eur	1,487
Alico Gest.Azion.Eur	1,489
Alico Apar.Indiciz.Eur	1,135
Alico Apar.Indiciz.Liso	2,305
Alico Apar.Indiciz.Glo	1,693
Alico Apar.Indiciz.Ita	0,899
Alico Liquidita'	1,068
Alico R. Prudente	1,299
Alico R. Crescita	1,280
Alico Long Investment	0,993



POLAR CAPITAL FUNDS			
Comparto	Classe di Azioni	NAV	Valori
Celestis/Indiciz	EUR	41,39	10/05/2018
Celestis/Indiciz	EUR	21,81	10/05/2018
Celestis/Indiciz	EUR	11,54	10/05/2018
Healthcare/Indiciz	EUR	28,54	10/05/2018
Healthcare/Indiciz	EUR	25,11	10/05/2018
Healthcare/Indiciz	EUR	24,84	10/05/2018
Polar/Indiciz	EUR	20,20	10/05/2018
Polar/Indiciz	EUR	21,50	10/05/2018
Polar/Indiciz	EUR	21,82	10/05/2018
UK Absolute Return	GBP	31,21	10/05/2018
UK Absolute Return	GBP	30,25	10/05/2018
UK Absolute Return	GBP	14,50	10/05/2018
UK Absolute Return	GBP	12,41	10/05/2018
UK Absolute Return	GBP	10,41	10/05/2018
UK Absolute Return	GBP	16,81	10/05/2018

La tua Assicurazione svizzera

Helvetia Vita S.p.A. Compagnia Italo Svizzera di Assicurazioni sulla Vita S.p.A.
Sede Legale Via G. B. Cassinis, 21 - 20139 Milano - Tel. 02 53.51.1 - Fax 02 53.72.89 - E-mail: PEC: helvetia@socialcreditmilano.it - Capitale Sociale € 47.554.200 i.v. - Num. Iscriz. del Reg. delle Imprese di Milano, C.F. e P.I. 03215010582 - R.E.A. n. 192773 - Iscritta Albo Imprese di Ass. n. 1.00142 - Iscrizione Albo Gruppi Assicurativi, n. d'ordine 031 - Società soggetta alla Direzione ed al Coordinamento della Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni S.A. Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia - Società con unico Socio - Imp. Autor. all'est. delle ass. sulla Vita con Prov. ISVAP n. 1979 del 4 dicembre 2001 (G.U. del 12/12/2001 n. 238)

BANCASSICURAZIONE

UNIT-LINKED		
UNIDESU 760011	12,051	14/09/2018
UNIDESU 760012	12,050	14/09/2018
UNIDESU 760013	13,001	14/09/2018
UNIDESU 760014	12,720	14/09/2018
UNIDESU 760015	11,918	14/09/2018
UNIDESU 760016	12,571	14/09/2018
UNIDESU 760017	12,476	14/09/2018
UNIDESU 760018	10,665	14/09/2018
UNIDESU 760019	12,776	14/09/2018
UNIDESU 760020	10,309	14/09/2018
UNIDESU 760021	12,445	14/09/2018
UNIDESU 760022	11,656	14/09/2018
UNIDESU 760023	10,976	14/09/2018
UNIDESU 760024	11,202	14/09/2018
UNIDESU 760025	10,305	14/09/2018
UNIDESU 760026	11,583	14/09/2018
UNIDESU 760125	12,335	14/09/2018
UNIDESU 760130	10,572	14/09/2018
UNIDESU 760140	11,703	14/09/2018
UNIDESU 760147	12,040	14/09/2018
UNIDESU 760149	11,981	14/09/2018
UNIDESU 760150	11,939	14/09/2018
UNIDESU 760156	10,077	14/09/2018
UNIDESU 760157	13,544	14/09/2018
UNIDESU 760159	12,129	14/09/2018
UNIDESU 760169	14,742	14/09/2018
UNIDESU 760170	13,404	14/09/2018
UNIDESU 760171	12,599	14/09/2018
UNIDESU 760179	11,955	14/09/2018
UNIDESU 760183	11,802	14/09/2018
UNIDESU 760185	11,561	14/09/2018
UNIDESU 760186	11,447	14/09/2018
UNIDESU 760187	12,298	14/09/2018
UNIDESU 760192	11,903	14/09/2018
UNIDESU 760193	12,620	14/09/2018
UNIDESU 760201	11,650	14/09/2018
UNIDESU 760202	12,567	14/09/2018
UNIDESU 760203	13,923	14/09/2018
UNIDESU 760205	10,771	14/09/2018
UNIDESU 760206	10,741	14/09/2018
UNIDESU 760210	13,460	14/09/2018
UNIDESU 760216	11,516	14/09/2018
UNIDESU 760229	12,100	14/09/2018
UNIDESU 760235	9,203	14/09/2018
UNIDESU 760243	10,723	14/09/2018
UNIDESU 760253	10,959	14/09/2018

UNIT-LINKED - FONDI INTERNI

AZZAGLILO CONSERVATIVO	6,647	14/09/2018
AZZAGLILO DINAMICO	6,558	14/09/2018
AZZAGLILO EQUILIBRATO	7,433	14/09/2018
UNIDESU PROGRESIVO	11,285	14/09/2018
UNIDESU ALTERNATIVO	12,482	14/09/2018
UNIDESU ATTIVO	13,302	14/09/2018
UNIDESU VIAGGIO	14,174	14/09/2018
OBBLIGAZIONARIO MISTO	10,572	14/09/2018
AZIONARIO EURO	9,812	14/09/2018
AZIONARIO GLOBALE	14,067	14/09/2018
BILANCIATO	12,822	14/09/2018
CONSERVATIVO	10,259	14/09/2018
BUND MIX	10,657	14/09/2018
BALANCED	12,258	14/09/2018
GLOBAL EQUITY	16,519	14/09/2018
CONSERVATIVO	10,082	14/09/2018
OBBLIG. OBBLIG. MISTO TERMINE	10,864	14/09/2018
OBBLIG. AZ. AREA EURO	13,096	14/09/2018
UNIDESU AZ. INTERNAZIONALE	10,611	14/09/2018
OBBIETTIVO ORIENTATO	10,003	14/09/2018
OBBIETTIVO ORIENTATO	10,571	14/09/2018
HIGH DIVIDEND	9,054	14/09/2018
MEGATREND	9,292	14/09/2018
PIK 25	9,026	14/09/2018
FONDO OPPORTUNITA'	10,086	14/09/2018
FONDO STABILITA' AREA	9,528	14/09/2018
FONDO CRESITA AMBA	9,001	14/09/2018
PROGETTO STABILITA' CLASSE I	9,928	14/09/2018
PROGETTO STABILITA' CLASSE I	10,000	14/09/2018
PROGETTO ARMONIA CLASSE A	9,907	14/09/2018
PROGETTO ARMONIA CLASSE I	10,000	14/09/2018
PROGETTO CRESITA CLASSE A	10,012	14/09/2018
PROGETTO CRESITA CLASSE I	10,000	14/09/2018
PROGETTO GENERAZIONE CLASSE A	10,000	14/09/2018
PROGETTO GENERAZIONE CLASSE I	10,000	14/09/2018

FPA SOLUZIONE PREVIDENTE - LINEE

LINEA 1 - FASCIA H	12,101	31/03/2018
LINEA 2	13,662	31/03/2018
LINEA 2 - FASCIA A	13,991	31/03/2018
LINEA 2 - FASCIA B	16,212	31/03/2018
LINEA 3	14,493	31/03/2018
LINEA 3 - FASCIA A	14,331	31/03/2018
LINEA 3 - FASCIA B	15,652	31/03/2018
INDEX LINK (G)		
INDEX EuroGenerali 2014	99,766	14/09/2018
LINEA 1	11,205	31/03/2018
LINEA 1 - FASCIA A	12,305	31/03/2018

CANALI TRADIZIONALI

ATTIVO SPECIFICO	FPA CREVISI/ISSUE - LINEE	
HELVETIA QUATTRO	19,121	19/09/2018
HELVETIA THESABIA - EL 04/2018	116,282	19/09/2018
HELVETIA THESABIA - EL 05/2014	92,210	19/09/2018
LINEA GARANTITA'	11,001	31/03/2018
LINEA BILANCIATO	13,706	31/03/2018
LINEA OBBLIGAZIONARIO	12,677	31/03/2018
LINEA AZIONARIO	11,732	31/03/2018
PIP HELVETIA AEOQA - FONDI INTERNI		
HELVETIA MULTIMANAGER FLESSIBILE	12,720	10/05/2018
HELVETIA MULTIMANAGER RIBDITY	15,100	10/05/2018
INDEX LINKED		
HELVETIA EDUCRIPESITA	93,292	10/05/2018
COMPARTO CRESITA	15,96	31/03/2018
COMPARTO DINAMICA	15,15	31/03/2018
COMPARTO GARANZIA	15,07	31/03/2018
HELVETIA WORLD RIBDITY	10,010	10/05/2018
HELVETIA WORLD BALANCED	20,731	10/05/2018
HELVETIA WORLD BOND	21,120	10/05/2018
HELVETIA GLOBAL BALANCED	18,020	10/05/2018
HELVETIA GLOBAL EQUITY	18,330	10/05/2018
FONDO CONSERVATIVO	9,538	14/09/2018
FONDO SVILUPPO	9,594	14/09/2018
FONDO OPPORTUNITA'	10,006	14/09/2018
UNIDANO	9,751	14/09/2018
PIR ITALIA	9,011	14/09/2018
PATNUM DIVERSIFICAZIONE GLOBALE	9,857	14/09/2018