



# Privacy e condominio

**Autori:** Di Rago Gianfranco (coautore)

**Editore:** Maggioli

**Anno:** Gennaio 2007

**Pagine:** 219

È trascorso poco più di un anno e mezzo dall'uscita della prima edizione di questo volume, che si è rivelato essere il testo di riferimento per l'applicazione della normativa sulla tutela dei dati personali in ambito condominiale.

Ampia è stata l'attenzione alla problematica e la stessa Autorità garante della privacy ha emanato un provvedimento generale in materia condominiale, a seguito di una allargata consultazione con le associazioni degli amministratori, nel quale sono stati chiariti aspetti particolarmente delicati della gestione condominiale: dallo svolgimento dell'assemblea al recupero crediti nei confronti dei condomini morosi, dalla circolazione interna delle informazioni alla comunicazione delle stesse all'esterno del condominio.

Si è, pertanto, aggiornato il volume alla luce delle indicazioni fornite dal Garante.

Dopo una illustrazione generale dei contenuti del Codice della privacy, vengono individuati gli adempimenti cui sono tenuti gli amministratori nei confronti del condominio e dei singoli condomini, dei fornitori, dei dipendenti.

Vengono quindi affrontati aspetti specifici della privacy all'interno del condominio: dalle implicazioni in caso di vendita di unità immobiliari, alla videosorveglianza, dai problemi di morosità alla titolarità del diritto.

L'opera è completata da un Cd-Rom contenente le norme di riferimento; il provvedimento generale, le autorizzazioni e i pareri del Garante; la guida alla redazione del Documento Programmatico sulla Sicurezza e facsimili della modulistica da predisporre.