

La Cassazione fissa gli elementi per stabilire quando è possibile la separazione di più edifici

# Condomini sciolti con riserva

## Dopo la divisione dev'esserci autonomia strutturale

Pagine a cura di GIANFRANCO DI RAGO

Si allo scioglimento del condominio, ma solo se l'immobile è divisibile in parti strutturalmente autonome. Perché possa essere accolta la domanda giudiziale di scioglimento di un condominio, infatti, il risultato della divisione deve concretizzarsi in una autonomia non meramente amministrativa, perché il termine di edificio di cui a l'articolo 61 disp. att. c.c., più che a un concetto di gestione, deve essere riferito a una costruzione, la quale, per dare luogo alla costituzione di più condomini, deve essere suscettibile di essere separata in parti distinte, aventi ciascuna una propria autonomia strutturale, indipendentemente dalle semplici esigenze di carattere amministrativo. Questo il principio ribadito dalla seconda sezione civile della Corte di cassazione con la sentenza n. 22041 del 3 settembre 2019.

Il caso concreto. Nel caso in questione due condomini avevano citato dinanzi al tribunale gli altri abitanti dell'edificio condominiale deducendo di rappresentare oltre un terzo dei comproprietari, come previsto dall'articolo 61 delle disposizioni di attuazione del codice civile, e, ritenendo iniqua e intempestiva complessa l'attuale consistenza condominiale la quale imponeva loro la partecipazione a spese per la gestione di spazi e servizi dei quali non traevano alcuna utilità, avevano chiesto, attesa l'autonomia strutturale dei vari corpi di fabbrica presenti nel condominio, che ne fosse disposto lo scioglimento e la sua composizione in cinque unità autonome. Si erano costituiti in giudizio soltanto una parte dei condomini convenuti, mentre gli altri erano rimasti contumaci. Il tribunale, disposta una consulenza tecnica d'ufficio, aveva rigettato la domanda di scioglimento del condominio. La sentenza era stata quindi appellata davanti al giudice di secondo grado, il quale si era a propria volta pronunciato contro i condomini che avevano chiesto lo scioglimento del condominio. Il giudice d'appello aveva infatti osservato che, a fronte delle quattro possibili parti individuate dal consulente tecnico d'ufficio nelle quali il condominio attuale avrebbe potuto essere ripartito, gli attori soddisfacevano il quorum richiesto dall'art. 61 disp. att. c.c. so. o in relazione all'ipotetico condominio numero uno, in quanto relativamente all'ipotetico condominio numero tre l'appartamento dell'attrice, avente accesso da tale condominio, in realtà si sviluppava in proiezione verticale nella parte del fabbricato che

avrebbe rappresentato l'ipotetico condominio numero quattro, non potendo quindi essere presa in considerazione ai fini del predetto quorum. In relazione alla decisione di rigettare la domanda di scioglimento, il giudice di appello aveva evidenziato che dal supplemento della consulenza tecnica d'ufficio era emerso che dalla separazione del corpo di fabbrica sarebbe derivato che ben otto unità immobiliari dell'ipotetico condominio numero uno sareb-

bero venute a ricadere in due distinti condomini, con una evidente situazione di interferenze e sovrapposizioni, che precludevano l'ipotizzabilità di essere al cospetto di edifici autonomi. Né tale inconveniente avrebbe potuto essere superato adducendo la possibilità di predisporre adeguate tabelle millesimali, che non avrebbero mai potuto ovviare alla carenza di autonomia strutturale. Contro questa decisione i condomini che pretendevano lo

scioglimento avevano presentato ricorso in Cassazione.

La decisione della Suprema corte. L'art. 61 disp. att. c.c. stabilisce che qualora un edificio o un gruppo di edifici appartenente per piani o porzioni di piano a proprietari diversi si possa dividere in parti che abbiano le caratteristiche di edifici autonomi, il condominio può essere sciolto e i comproprietari di ciascuna parte possono costituirsi in condominio separato. Lo scioglimento del condominio, come precisato dal secondo comma della disposizione in questione, può essere deliberato dall'assemblea con la maggioranza di cui al secondo comma dell'art. 1136 c.c. (maggioranza dei presenti che rappresenti almeno la metà del valore dell'edificio) oppure può essere disposto dall'autorità giudiziaria su domanda di almeno un terzo dei comproprietari di quella parte

continua a pag. 28



### Fondi assicurativi Unit Linked

AXA Assicurazioni											
AXA Azionario Italia	16/09/2019	10,115	DM Emerging Equity	12/03/2019	11,354	Life Absolute Value	12/09/2019	8,100	Life Profit Plusrente	20/06/2019	12,739
AXA Azionario Azionario	13/06/2019	9,105	DM Global Equity	12/03/2019	12,492	Life Az. Internazionale	21/09/2019	5,340	Linea Dinamica	11/06/2019	11,664
AXA Azionario Progressivo	13/05/2019	8,483	DM Global Income	12/03/2019	10,094	Life Az. Nord America	21/09/2019	11,085	Linea Equilibrata	11/06/2019	10,584
AXA Azionario Azionario	16/09/2019	10,101	DM Global Small Cap	12/03/2019	13,324	Life Az. Giappone	31/04/2019	10,866	Linea Globale	11/06/2019	11,991
AXA Azionario Progressivo	16/09/2019	10,350	DM VOL CAP 3%	16/05/2019	9,873	Life Azionario Asia	16/06/2019	16,312	Linea Innovazione	11/06/2019	13,424
AXA Azionario Plusrente	04/06/2019	12,342	DM VOL CAP 5%	16/05/2019	10,160	Life Azionario Europa	16/09/2019	12,451	Linea Italia	11/06/2019	13,742
AXA Investimento Azionario	12/09/2019	12,027	DM VOL CAP 8%	12/05/2019	10,126	Life Azionario Italia	31/01/2019	12,361	Linea Pluriennale	11/05/2019	7,441
AXA Investimento Europa	12/09/2019	14,691	Easy Plan Az. High Dividend	12/05/2019	11,016	Life Mondo Euro	05/12/2019	9,114	Plusrente Azionario Small Cap	12/03/2019	12,095
AXA Investimento Internazionale	12/09/2019	11,423	Easy Plan Ob. Decennale	12/05/2019	9,517	Life Italia Plusrente	18/03/2019	7,848	Plusrente Europa Small Cap	12/03/2019	13,246
AXA Global Asia 100	12/06/2019	11,564	Global	16/05/2019	16,201	Life Obiettivo Europa	20/11/2018	15,162	Plusrente Intenz. FP	12/03/2019	14,783
AXA Global Asia 150	12/03/2019	12,151	Investimento Italia AXA PIR Azionario	12/03/2019	9,113	Life Profit Growth	15/04/2019	11,123	Plusrente Intenz. FP	12/03/2019	15,485
AXA Global Asia 170	12/06/2019	11,335	Investimento Italia AXA PIR Global Azionario	12/03/2019	10,617	Life Profit Equilibrato	15/07/2019	10,025	Plusrente MyGrowth	13/04/2019	11,378

  

AXA Life Europe								
Accumulativo Best Save	10/09/2019	14,029	Accumulativo Best Perform.	10/09/2019	14,394	Accumulativo Best Life	10/09/2019	15,187

  

AXA MPS Assicurazioni Vita											
Alitalia 2003	29/12/2018	142,186	Arancio	20/12/2018	9,261	Equilibrato	28/12/2018	12,564	Saracò Europa	29/11/2018	11,993
Alitalia Europa	29/12/2018	14,176	Double Engine Arancio	17/02/2019	12,487	Flexibill	24/02/2019	5,541	Solo 1	20/12/2018	10,842
Base 15	29/12/2018	11,497	Double Engine Aggressivo B	17/02/2019	20,763	Global Income	12/09/2019	10,263	Targi 45	20/12/2018	12,070
Base 4	29/12/2018	19,554	Double Engine Dinamico A	17/02/2019	13,518	Global 13	24/02/2019	11,116	Trend Globale	20/12/2018	11,833
Base 65	29/12/2018	116,953	Double Engine Dinamico B	17/02/2019	16,503	Global High Yield	16/09/2019	11,177	VOLCAP 3%	12/03/2019	9,283
Base Prognostica	29/12/2018	11,432	Double Engine Easy Strategic Plusrente	12/03/2019	10,225	Global Real Estate	16/09/2019	17,265	VOLCAP 5%	12/03/2019	10,162
Compassive	29/12/2018	14,675	Double Engine Europa	17/02/2019	13,611	Global Real Estates B	16/09/2019	13,326	VOLCAP 8%	12/03/2019	10,209
Compass 6%	29/12/2018	12,418	Double Engine EuroTrade B	17/02/2019	17,169	Global Real Estates C	16/09/2019	13,326			

  

AXA MPS Finanziari DAC											
Alternative Strategies	18/09/2019	5,599	AXA MPS VP800 Europe Utility	11/03/2019	96,100	European Equity A	13/09/2019	24,835	PP34 Paraf emergenti	11/09/2019	9,692
AXA MPS Balanced	17/02/2019	14,281	AXA MPS VP800 Europe Utility 2	11/03/2019	56,640	European Equity B	13/09/2019	23,206	PP35 Sevari Global	11/09/2019	8,678
AXA MPS Compassive	17/02/2019	14,028	AXA MPS VP800 Sustainability	11/03/2019	101,800	Fixed Income Plus	11/06/2019	10,873	PP36 Adorno Europa	11/09/2019	5,791
AXA MPS Dynamic	12/09/2019	14,417	Azionario Internazionale	16/09/2019	22,445	Global Bond	16/09/2019	10,906	PP37 Global Trends	11/09/2019	10,115
AXA MPS VP800 Nord America 2019	11/03/2019	189,200	Azionario Top Ten	16/09/2019	20,203	Global High Yield	16/09/2019	5,078	PP38 Strategic Value Globale	11/05/2019	10,502
AXA MPS VP800 America Latina 2019	11/03/2019	104,300	Balanced 2.0	16/09/2019	11,902	Global Real Estate	16/09/2019	27,265	Profilo AXA 30 - Setten Europe	16/09/2019	9,269
AXA MPS VP10 Pascal Euro Corp 2020	11/03/2019	126,400	Balanced Plus A	16/09/2019	17,481	Global Real Estates B	16/09/2019	13,326	PP39 Multi Asset	16/09/2019	10,577
AXA MPS VP11 Hubbes Europa 2020	11/03/2019	111,010	China Equity	16/09/2019	14,114	Global 2.0	16/09/2019	9,435	PP40 Inflation Shield	11/09/2019	10,112
AXA MPS VP12 Ingresso Europa 2020	11/03/2019	119,810	Commodity	16/09/2019	12,629	Global 3	16/09/2019	9,692	PP41 European Equity	11/09/2019	9,271
AXA MPS VP13 Europa 2020	11/03/2019	112,300	Commodity B	16/09/2019	11,323	IAI Asset Solution	16/09/2019	10,377	PP42 Paesi Emergenti	11/09/2019	9,220
AXA MPS VP14 Opportunità Europa 2020	11/03/2019	112,300	Global 2.0	16/09/2019	11,902	Multi Asset Top Ten	16/09/2019	15,820	PP43 Global Strategy	11/09/2019	9,821
AXA MPS VP15 Opportunità Europa	11/03/2019	121,700	Global A	16/09/2019	15,509	Pacific Equity A	16/09/2019	20,792	PP44 Real Assets	11/09/2019	10,184
AXA MPS VP16 Ingresso Europa	11/03/2019	124,400	Global B	16/09/2019	15,127	Pacific Equity B	16/09/2019	19,268	Secure 2.0	16/09/2019	10,830
AXA MPS VP17 Obiettivo Europa	11/03/2019	130,900	Global C	16/09/2019	10,126	PP1 European Equity	11/09/2019	10,569	Secure A	16/09/2019	10,180
AXA MPS VP18 Barriere e Opportunità	11/03/2019	134,400	Dynamic 2.0	16/09/2019	12,227	PP2 Europa S. Southern Europe	11/09/2019	9,559	Secure B	16/09/2019	12,692
AXA MPS VP19 Topici Europa	11/03/2019	134,400	Dynamic A	16/09/2019	10,557	PP3 Italia Equity	11/09/2019	11,077	Secure Plus	16/09/2019	10,151
AXA MPS VP20 Focus Globale	11/03/2019	126,400	Dynamic B	16/09/2019	10,646	PP4 Dinamico Europa	11/09/2019	10,994	Short Maturity Dividend	11/09/2019	9,790
AXA MPS VP21 Italia e Spagna	11/03/2019	109,800	Dynamic Protection - Large Caps 2019	24/01/2019	115,870	PP5 Azionario Italia	16/09/2019	9,542	ES10 Soluzione Biennale	11/09/2019	10,967
AXA MPS VP22 Italia Europa	11/03/2019	104,100	Dynamic Protection - US, High Dividend 2019	13/06/2019	121,159	PP6 Bilanciato Italia	16/09/2019	10,540	ES11 Soluzione Dinamica	11/09/2019	10,365
AXA MPS VP23 Small Caps Europa	11/03/2019	105,400	Dynamic Protection Health Care 2019	03/03/2019	127,020	PP7 Azionario Italia	16/09/2019	10,540	ES12 Soluzione Dinamica	11/09/2019	10,365
AXA MPS VP24 Strategia Global	11/03/2019	105,100	Dynamic Protection Real Asset 2019	28/11/2019	107,770	PP8 Azionario Italia	16/09/2019	10,540	ES13 Soluzione Dinamica	11/09/2019	10,365
AXA MPS VP25 Dinamica Europa	11/03/2019	105,100	Emerging Markets Debt	16/09/2019	11,326	PP9 Global Diversificato	16/09/2019	10,569	ES14 Soluzione Dinamica	11/09/2019	10,365
AXA MPS VP26 Europa	11/03/2019	94,400	Emerging Markets Equity A	16/09/2019	20,297	PP10 Europa Diversificato	16/09/2019	10,185	ES15 Soluzione Plusrente	11/09/2019	10,472
AXA MPS VP27 Euro High Dividend	11/03/2019	94,400	Emerging Markets Equity B	16/09/2019	19,133	PP11 Europa Diversificato	16/09/2019	10,185	ES16 Soluzione Plusrente	11/09/2019	10,472
AXA MPS VP28 Euro High Dividend	11/03/2019	94,400	Emerging Markets Equity C	16/09/2019	19,133	PP12 Azionario Europa	11/09/2019	9,584	USA Equity A	16/09/2019	10,669
AXA MPS VP29 Euro High Dividend	11/03/2019	94,400	Emerging Markets Equity D	16/09/2019	19,133	PP13 Azionario Europa	11/09/2019	9,584	USA Equity B	16/09/2019	10,669
AXA MPS VP30 Euro High Dividend	11/03/2019	94,400	Emerging Markets Equity E	16/09/2019	19,133	PP14 Azionario Europa	11/09/2019	9,584	USA Equity C	16/09/2019	10,669
AXA MPS VP31 Euro High Dividend	11/03/2019	94,400	Emerging Markets Equity F	16/09/2019	19,133	PP15 Azionario Europa	11/09/2019	9,584	World Bonds Opportunity	16/09/2019	10,426

  

Fondi Pensione Aperti														
AXA Assicurazioni		AXA MPS Assicurazioni Vita												
Compagnia Cassavola	05/09/2019	11,741	Compagnia Danico	05/09/2019	11,214	Compagnia Equilibrata	09/09/2019	12,739	AXA MPS Previdenziale In Azienda	31/07/2019	22,114	AXA MPS Previdenziale per Te	31/07/2019	24,610
Compagnia Danico	05/09/2019	11,214	Compagnia Equilibrata	09/09/2019	12,739	Linea Contraria	31/07/2019	21,820	Linea Dinamica	31/07/2019	13,173	Linea Obiettivo	31/07/2019	12,299
Compagnia Equilibrata	09/09/2019	12,739	Linea Contraria	31/07/2019	21,820	Linea Dinamica	31/07/2019	13,173	Linea Innovazione	31/07/2019	16,894	Linea Italia	31/07/2019	10,556
			Linea Equilibrata	31/07/2019	13,442	Linea Italia	31/07/2019	10,556	Linea Nord	31/07/2019	15,894	Linea Obiettivo	31/07/2019	20,440
			Linea Globale	31/07/2019	26,455	Linea Nord	31/07/2019	15,894	Linea Obiettivo	31/07/2019	20,440			
			Linea Sviluppo	31/07/2019	15,649	Linea Obiettivo	31/07/2019	15,649						
			Linea Toriva	31/07/2019	15,649									

axa.it
axa-mps.it
axa-mpsfinancial.ie

# Edificio sta per costruzione

segue da pag. 27

dell'edificio di cui si chiede la separazione. Il successivo art. 62 delle disposizioni di attuazione prevede poi che non osti allo scioglimento del condominio la circostanza che dopo la divisione rimangano delle parti comuni tra gli originari partecipanti al condominio alcuni dei beni o dei servizi di cui all'art. 1117 c.c. È infine previsto che qualora la divisione non possa attuarsi senza modificare lo stato delle cose e occorrono opere la sistemazione diversa dei locali o delle dipendenze tra i condomini, lo scioglimento del condominio deve essere deliberato dall'assemblea con la maggioranza prescritta dal quinto comma dell'art. 1136 c.c. (maggioranza dei presenti che rappresenti almeno i due terzi dei millesimi). Nella sentenza dello scorso 3 settembre la Corte di cassazione ha evidenziato come la costante giurisprudenza di legittimità, già a far data dalla sentenza n. 1964/63, abbia affermato che, a norma degli artt. 61 e 62 disp. att. c.c., lo scioglimento del condominio di un edificio intanto può dare luogo alla costituzione di condomini separati in quanto l'immobile o gli immobili oggetto del condominio originario possano dividersi in parti che abbiano le caratteristiche di edifici autonomi, quand'anche restino in comune con gli originari partecipanti alcuni dei beni indicati dall'art. 1117 c.c. Il tenore della norma, riferito all'espressione edifici autonomi, esclude di per sé che il risultato della separazione possa concretarsi in un'autonomia meramente amministrativa, giacché, più che a un concetto di gestione, il termine edificio va riferito a una costruzione, la quale, per dare luogo alla costituzione di più condomini, deve essere suscettibile di divisione in parti distinte, aventi ciascuna una propria autonomia strutturale, indipendentemente dalle semplici esigenze di carattere amministrativo. La sola estensione di detto principio che può considerarsi ammissibile in via interpretativa, secondo la Suprema corte, è quella prevista dal medesimo art. 62 disp. att. c.c., il quale chiarisce che l'istituzione di nuovi condomini non è impedita dalla permanenza in comune dei beni o dei servizi indicati dal predetto art. 1117 c.c., la cui disciplina d'uso potrà formare oggetto di particolare regolamentazione riferita alle spese e agli oneri relativi. Al di fuori di tali interferenze di carattere amministrativo, previste dalla legge, se la separazione del complesso immobiliare non può attuarsi se non mediante interferenze ben più gravi, interessanti la sfera giuridica propria di altri condomini, alla cui proprietà dovrebbero imporsi limitazioni, servizi o altri oneri di carattere reale, è da escludere in tale ipotesi che l'edificio scorrendo possa avere una propria auto-

nomia strutturale, pur essendo eventualmente autonoma la funzionalità di esso, riferita alla sua destinazione e gestione amministrativa. La seconda sezione civile della Cassazione ha evidenziato come si tratti di principi condivisibili e che sono stati ripresi anche dalla più recente giurisprudenza di legittimità (si veda la sentenza n. 27507/2011), che ha ribadito come l'autorità giudiziaria

possa disporre lo scioglimento di un condominio solo quando il complesso immobiliare sia suscettibile di divisione senza che si debba attuare una diversa ristrutturazione in parti distinte, aventi una propria autonomia strutturale, mentre laddove la divisione non sia possibile senza previa modifica dello stato dei beni e dei servizi mediante ristrutturazione, lo scioglimento e la costituzione

di più condomini separati possono essere approvati soltanto dall'assemblea, con un numero di voti che sia espressione del valore dei due terzi dell'edificio e rappresenti la maggioranza dei partecipanti al condominio (si vedano anche le sentenze n. 21686/2014 e n. 16355/2018). Resta preclusa la possibilità di attuare la separazione in caso di interferenze gravi, interessanti la sfera giuridica

propria di altri condomini, alla cui proprietà verrebbero a imporsi limitazioni, servizi o altri oneri di carattere reale, in quanto ciò porta a escludere che edificio scorrendo possa avere una propria autonomia strutturale, pur essendo eventualmente autonoma la funzionalità di esso riferita alla sua destinazione gestione amministrativa.

— © Riproduzione riservata —

http://www.milanofinanza.it - questa copia è concessa in licenza esclusiva all'utente 'cons\_dirago' - http://www.italiaoggi.it

**POLAR CAPITAL FUNDS**

Comparto	Cassa di Azioni	10/7	10/8	10/9
Global Technology	EUR	18,45	18/09/2019	
	CHF	18,72	18/09/2019	
	USD	18,99	18/09/2019	
Healthcare Opportunities	EUR	18,74	18/09/2019	
	CHF	18,99	18/09/2019	
	USD	19,25	18/09/2019	
Polare Capital Fund	EUR	18,71	18/09/2019	
	CHF	19,11	18/09/2019	
	USD	19,52	18/09/2019	
US Absolute Return	Class A EUR	18,22	18/12/2018	
	Class A CHF	18,51	18/12/2018	
	Class A USD	18,80	18/12/2018	
	Class B EUR	18,50	18/12/2018	
	Class B CHF	18,79	18/12/2018	
	Class B USD	19,09	18/12/2018	

www.polarcapital.co.uk

**CF life**

Solo e Direzione  
Cassa:  
00142 ROMA  
Via Falcò e Doria 73

Valori al Euro	
CF LIFE BILANCIATO	130562019
CF LIFE AZIONARIO	132562019
	5.120

www.cfassicurazioni.com

**MILANO FINANZA**

Raddoppia il tuo rendimento.

**MR**

www.milanofinanza.it

**Giornale personalizzato**  
Potete confezionare il giornale su misura per voi scegliendo solo le notizie che vi interessano. Scoprite come su Milanofinanza.it

**Class Editor**

**helvetia** La tua Assicurazione svizzera

Helvetia Vita S.p.A. Compagnia Italo Svizzera di Assicurazioni sulla Vita S.p.A.  
Sede Legale Via G. B. Cassinis, 21 - 20139 Milano - Tel. 02 53.51.11 - Fax 02 53.72.89 - E-mail PEC: helvetia@helvetiaitaloitalia.it - www.helvetia.it - Capitale Sociale € 47.594.000 I.v. - Num. Iscritt. dal Reg. delle Imprese di Milano, C.F. e P.I. 03215010962 - R.E.A. n. 1882793 - Iscritt. Albo Imprese di Ass. n. 1.00142 - Iscrizione Albo Gruppi Assicurativi, n. d'ordine 031 - Società soggetta alla Direzione ed al Coordinamento della Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA, Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia - Società con unico Socio - Imp. Autoc. attest. dalla Ass. sulla Vita con Prov. ISVAP n. 1979 del 4 dicembre 2001 (G.U. del 12/12/2001 n. 238)

**BANCASSICURAZIONE**

UNITLINKED		
UNIDESIO 760071	12.109	06/09/2019
UNIDESIO 760072	13.630	06/09/2019
UNIDESIO 760073	13.687	06/09/2019
UNIDESIO 760075	13.304	06/09/2019
UNIDESIO 760078	12.180	06/09/2019
UNIDESIO 760089	12.806	12/01/2019
UNIDESIO 760092	12.732	06/09/2019
UNIDESIO 760095	18.752	06/09/2019
UNIDESIO 760099	13.250	06/09/2019
UNIDESIO 760105	10.459	06/09/2019
UNIDESIO 760108	12.825	06/09/2019
UNIDESIO 760109	11.638	10/01/2019
UNIDESIO 760112	11.295	06/09/2019
UNIDESIO 760111	11.420	06/09/2019
UNIDESIO 760115	18.325	06/09/2019
UNIDESIO 760119	11.744	06/09/2019
UNIDESIO 760125	12.715	06/09/2019
UNIDESIO 760130	10.394	03/10/2018
UNIDESIO 760140	12.061	06/09/2019
UNIDESIO 760147	12.442	06/09/2019
UNIDESIO 760149	12.227	06/09/2019
UNIDESIO 760150	12.188	06/09/2019
UNIDESIO 760156	10.829	06/09/2019
UNIDESIO 760157	14.281	06/09/2019
UNIDESIO 760159	12.562	06/09/2019
UNIDESIO 760169	15.603	06/09/2019
UNIDESIO 760170	14.082	06/09/2019
UNIDESIO 760171	13.019	06/09/2019
UNIDESIO 760179	12.348	06/09/2019
UNIDESIO 760183	12.072	06/09/2019
UNIDESIO 760185	11.492	28/12/2018
UNIDESIO 760196	11.264	28/12/2018
UNIDESIO 760187	11.283	28/12/2018
UNIDESIO 760192	11.769	28/12/2018
UNIDESIO 760193	12.272	28/12/2018
UNIDESIO 760201	11.482	28/12/2018
UNIDESIO 760202	12.243	28/12/2018
UNIDESIO 760203	13.191	28/12/2018
UNIDESIO 760205	10.818	28/12/2018
UNIDESIO 760206	10.571	28/12/2018
UNIDESIO 760210	12.760	28/12/2018
UNIDESIO 760216	11.235	28/12/2018
UNIDESIO 760220	11.704	28/12/2018
UNIDESIO 760235	9.915	28/12/2018
UNIDESIO 760243	10.254	28/12/2018
UNIDESIO 760253	9.657	28/12/2018

**UNITLINKED - FONDI INTERNI**

AZZIAGLIO CONSERVATIVO	6.301	28/12/2018
AZZIAGLIO DINAMICO	5.793	28/12/2018
AZZIAGLIO EQUILIBRATO	6.662	28/12/2018
BANDESIO FIDUCIARIO	11.399	28/12/2018
BANDESIO MODERATO	11.267	28/12/2018
BANDESIO ATTIVO	12.502	28/12/2018
BANDESIO VIVACE	12.786	28/12/2018
OBBLIGAZIONARI MISTO	10.313	28/12/2018
AZIONARIO EURO	3.611	28/12/2018
AZIONARIO GLOBALE	12.389	28/12/2018
BILANCIATO	11.970	28/12/2018
CONSERVATIVO	10.249	28/12/2018
BAND MIX	10.501	28/12/2018
BALANCIATO	11.787	28/12/2018
GLOBAL EQUITY	14.694	28/12/2018
UNIDESIO OBLIG. IBI/VE TERMINE	10.054	28/12/2018
UNIDESIO OBLIG. MEDIA TERMINE	10.481	28/12/2018
UNIDESIO AZ. AREA EURO	12.066	28/12/2018
UNIDESIO AZ. INTERNAZIONALE	16.736	28/12/2018
OBBIETTIVO 02/02/21	9.766	28/12/2018
OBBIETTIVO 05/02/21	10.332	28/12/2018
HIGH DIVIDEND	8.577	28/12/2018
MEGATREND	8.618	28/12/2018
PICK 25	9.619	28/12/2018
FONDI OPPORTUNITA'	9.201	28/12/2018
FONDO STABILITA' ARCA	9.468	28/12/2018
FONDO CRESITA' ANIMA	8.926	28/12/2018
PROGETTO STABILITA' CLASSE A	9.708	28/12/2018
PROGETTO ARMONIA CLASSE A	9.789	28/12/2018
PROGETTO ARMONIA CLASSE I	10.000	28/12/2018
PROGETTO CRESITA' CLASSE A	9.221	28/12/2018
PROGETTO CRESITA' CLASSE I	10.000	28/12/2018
PROGETTO GENERAZIONE CLASSE A	10.000	28/12/2018
PROGETTO GENERAZIONE CLASSE I	10.000	28/12/2018

**RPA SOLUZIONE PREVIDENTIVA - LINEE**

LINEA 1 - FASCIA B	12.442	30/09/2019
LINEA 2	14.293	30/09/2019
LINEA 2 - FASCIA A	14.705	30/09/2019
LINEA 2 - FASCIA B	14.574	30/09/2019
LINEA 3	14.752	30/09/2019
LINEA 3 - FASCIA A	15.005	30/09/2019
LINEA 3 - FASCIA B	14.456	30/09/2019

**INDEX LINKED**

INDEX Euro/sterlina 2014	100,474	19/12/2018
LINEA 1	12,127	30/09/2019
LINEA 1 - FASCIA A	12,643	30/09/2019

**CANALI TRADIZIONALI**

AFFIVO SPECIFICO	RPA PREVISUISSE - LINEE	
HELVETIA QUANTO 30	100,450	19/12/2018
HELVETIA THESAURIA - EL 01-2018	117,345	19/12/2018
HELVETIA THESAURIA - EL 01-2014	58,193	19/12/2018
LINEA GARANTITA'	12,200	31/01/2019
LINEA BILANCIATO	13,571	31/01/2019
LINEA OBLIGAZIONARIO	12,915	31/01/2019
LINEA AZIONARIO	10,822	31/01/2019
PIU' HELVETIA AEOA - FONDI INTERNI		
HELVETIA MULTIMANAGER FLESSIBILE	12,130	27/12/2018
HELVETIA MULTIMANAGER EQUITY	13,120	27/12/2018
INDEX LINKED		
HELVETIA EURO CRESITA'	96,581	19/12/2018
CAMPANIA CRESITA'	15,68	30/11/2018
CAMPANIA DINAMICA	14,74	30/11/2018
CAMPANIA GARANZIA	15,99	30/11/2018
HELVETIA WORLD EQUITY	163,60	27/12/2018
HELVETIA EUROPE BALANCED	210,970	27/12/2018
HELVETIA WORLD BOND	245,130	27/12/2018
HELVETIA GLOBAL BALANCED	171,450	27/12/2018
HELVETIA GLOBAL EQUITY	150,790	27/12/2018
FONDO CONSERVATIVO	9,585	28/12/2018
FONDO OPPORTUNITA'	9,167	28/12/2018
FONDO OPPORTUNITA'	9,201	28/12/2018
UNIBOND	9,706	28/12/2018
PIU' ITALIA	8,141	28/12/2018
PATINUM DIVERSIFICAZIONE GLOBALE	9,205	28/12/2018

www.helvetia.it